Załącznik Nr2 do Zarządzenia Nr 47/24

Nadleśniczego Nadleśnictwa Żołędowo

z dnia 10 października 2024 r.

***UMOWA NAJMU***

zawarta w dniu ………………………………………. roku w Żołędowie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe – Nadleśnictwem Żołędowo, adres: Żołędowo, ul. Parkowa 4a, 86–031 Osielsko, NIP: 5540315520, zwanym dalej: „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:

Piotr Tabaka – Nadleśniczy

a

……………………………………………………………………………………………………… zwanym dalej: „Najemcą”

o następującej treści:

**§ 1.**

Przedmiotem niniejszej umowy (zwanej dalej: „Umową”), jest najem obiektu edukacyjnego:
budynek edukacyjny w parku przy Nadleśnictwie/ plac wraz z namiotem przy budynku edukacyjnym w parku przy Nadleśnictwie/ścieżkę edukacyjną wraz z obiektami przy Leśniczówce Kruszyn/obiekt turystyczny w Leśnictwie Nowy Mostek \*(niepotrzebne skreślić)

**§ 2.**

Czynsz najmu ustalony został na kwotę …………………… zł netto i zapłacony został Wynajmującemu w dniu ……………………………………. roku.

**§ 3.**

1. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za urządzenia i wyposażenie obiektów edukacyjnych. Najemca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Wynajmującego o każdym przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub kradzieży urządzeń lub wyposażenia obiektów edukacyjnych.
2. Najemca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i przeciwpożarowych obowiązujących w obiektach edukacyjnych, jak również do utrzymania w należytej czystości i porządku obiektów edukacyjnych.
3. Najemca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo pozostałych osób korzystających z obiektów edukacyjnych (uczestników).
4. Najemca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone na terenie obiektów edukacyjnych. Najemca odpowiada także za szkody wyrządzone przez osoby korzystające
z obiektów edukacyjnych.
5. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Najemcę lub osoby wskazane w ust. 4 zdanie drugie - na terenie obiektów edukacyjnych.

**§ 4.**

1. Umowa zostaje zawarta na okres ………………………………………………………..
2. Po upływie termin najmu, Najemca zgłosi Wynajmującemu gotowość do protokolarnego przekazania obiektu edukacyjnego.

**§ 5.**

Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

**§ 6.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach.

**§ 7.**

Niniejsze porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_`

 Wynajmujący Najemca